

SAS STRATEG-IMMO

135 Avenue de 14 Juillet
76300 Sotteville-Les-Rouen

Tel . **02 35 14 97 75**
www.strategimmo.fr

Madame Monsieur,

Nous venons de vendre le bien de l'un de vos voisins (voir fiche ci-jointe),
Nous avons beaucoup de demandes dans votre quartier et sommes activement en recherche de nouveaux biens à la vente, pour satisfaire nos clients.

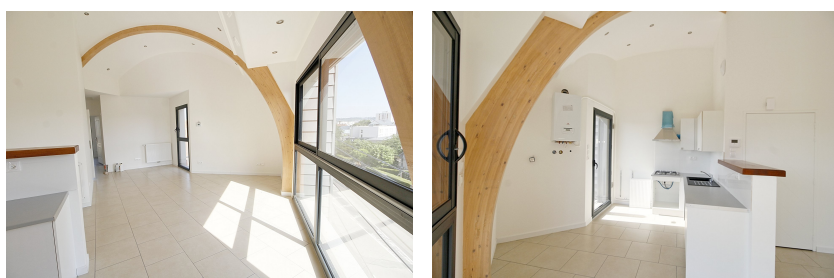
Si vous avez le projet de vendre, n'hésitez pas à nous contacter pour une **estimation gratuite**.

Toute l'équipe vous remercie pour l'attention que vous avez accordé au présent courrier.

STRATEG-IMMO
Gonul TULAN
06 67 72 88 27

g.tulan.immo@gmail.com

A LOUER CHARMANT T3 NEUF PETIT QUEVILLY



A ÉTÉ LOUÉ

 **66 m²** |  **2**

Votre contact :

Gonul TULAN
06 67 72 88 27

g.tulan.immo@gmail.com

Caractéristiques en détails :

Pièce	Surface
Chambre	10 m ²
Chambre	9 m ²
Cuisine	7 m ²
Séjour	26 m ²

Informations complémentaires :

Sotteville immobilier loue T3 de 66 m² dans une résidence neuve de 3 appartements sur 3 étages à proximité d'une ligne de bus (bientôt disponible ligne TEOR 4)

composé d'une cuisine ouverte sur séjour de 32,80 m², d'une chambre de 10,87 m², d'une chambre de 9,47 m², d'une salle de bains, toilette, balcon.

Loyer 690€ + 40€ de provision sur charges comprenant l'entretien des parties communes, et ordures ménagères

Chauffage et production d'eau chaude au gaz

Rare à la location. SOTTEVILLE-IMMOBILIER et RIVEDROITE-IMMOBILIER vos experts locaux à votre service !