

SAS STRATEG-IMMO

135 Avenue de 14 Juillet
76300 Sotteville-Les-Rouen

Tel . **02 35 14 97 75**
www.strategimmo.fr

Madame Monsieur,

Nous venons de vendre le bien de l'un de vos voisins (voir fiche ci-jointe),
Nous avons beaucoup de demandes dans votre quartier et sommes activement en recherche de nouveaux biens à la vente, pour satisfaire nos clients.

Si vous avez le projet de vendre, n'hésitez pas à nous contacter pour une **estimation gratuite**.

Toute l'équipe vous remercie pour l'attention que vous avez accordé au présent courrier.

STRATEG-IMMO
Gonul TULAN
06 67 72 88 27

g.tulan.immo@gmail.com

Maison neuve de 4 pièces principales



Visite vidéo disponible sur le site de Sotteville Immobilier dans l'onglet "Bien en vidéo" Video Numéro 39

Maison disponible début Mars.

Rive Sud de Rouen Proximité toutes commodités.


Maison comprenant:

- Séjour avec baie vitrée donnant sur jardin clos,
- Cuisine ouverte
- SDD, WC, SDB
- 3 chambres

Disponible à partir du 10 mars

Loyer Maison 705€ + 20€ de charges. + Parking 40€.
Total 765€CC / mois SOTTEVILLE-IMMOBILIER et RIVEDROITE-IMMOBILIER vos experts locaux à votre service !

A ÉTÉ LOUÉ


73 m²


3

Votre contact :

Gonul TULAN
06 67 72 88 27

g.tulan.immo@gmail.com

Caractéristiques en détails :

Pièce	Surface
Chambre	11 m ²
Chambre	9 m ²
Chambre	9 m ²
Entrée	3 m ²
Salle de douche	3 m ²
Salle de douche	2 m ²
Séjour	28 m ²
Terrain	90 m ²
Toilettes	1 m ²

Informations complémentaires :

Information	Valeur
Énergie - Consommation conventionnelle	60
Énergie - Estimation des émissions	9

Classements énergétiques :

